

Акт № 42

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Горельники, д. 9

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидаилевича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 9, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Горельники**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-975 860,01	539 332,78	-436 527,23	Замена светильника под. № 1 1-й эт шлюзовой коридор	шт.	1	1 724,25
			Замена стояка ЦО с запорной арматурой (1шт.) в подвале	м	1	6 480,61

		Замена стояков ЦО с запорной арматурой (4шт) кв.37, подвал	м	6	24 558,71
		Замена стояка канализации в кв.108	м	3	11 039,22
		Ремонт мягкой кровли кв.108	м2	5	5 024,27
		Замена участка стояка ХВС в подвале.	м	2	7 034,96
		Замена вводных кранов ХВС и ГВС кв.62	шт.	2	7 885,83
		Замена врезок ХВС и ГВС в кв.40 (замена трубопровода 3м и запорной арматуры 4шт.)	шт.	4	15 073,27
		Замена врезки ХВС в кв.95 (замена трубопровода 1м и запорной арматуры 1шт.)	шт.	1	4 506,21
		Замена стояка ЦГВС и запорной арматуры (1шт.) кв.36 (кухня)	м	4	11 482,58
		Замена врезок ХВС и ГВС (монтаж трубы 1м и кранов шаровых 2шт.) в кв.92	м	1	7 885,83
		Замена автомата 1-й эт. под. №1	шт.	1	3 879,17
		Замена стояка ХВС в кв.56	п.м	4	11 502,24
		Замена стояка ХВС с запорной арматурой (1шт.) в кв.67	п.м	1	5 110,69
		Установка откидного пандуса в под. №3	шт.	1	17 992,54
		Замена стояка ЦО с запорной арматурой (2шт.) в кв.25	м	5	16 295,41
		Замена стояка ГВС с запорной арматурой (7шт.) кв.40,44, подвал	м	11	35 709,87
		Замена врезок ХВС и ГВС в кв.56 (труба 1м, кран шаровый 2шт.)	м	1	3 792,36
		кв. 83,87,91. Замена стояка ГВС с запорной арматурой (9шт)	м	11	42 012,57
		Установка откидного пандуса для детских колясок в под. №2	шт.	1	18 012,52
		Замена стояка ГВС с запорной арматурой (4шт.) кв.43,47, эл.щитовая, подвал	п.м.	15	39 648,48
		Замена стояков ХВС, ГВС и запорной арматуры (13шт.) кв.99,103,107, подвал	п.м.	20	68 968,56
		Замена стояка ЦО и подводок к радиаторам в кв.30	п.м.	16	40 706,31
		Замена запорной арматуры на ЦО в кв.10	шт.	2	7 342,71
		Замена врезки ХВС (труба 1м, кран шаровый 1шт.) в кв.79	м	1	4 535,81
		Замена стояка ХВС с запорной арматурой (1шт.) в кв.28	п.м	4	10 765,69
		ИТОГО			428 970,67
		Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.			-865 497,90

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 428 970,67 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – _____ Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)